

# Allgemeine Geschäftsbedingungen Erwerb Genuss - Aktie

## 1. Geltungsbereich – Schriftform

Unsere Leistungen und Angebote erfolgen ausschließlich auf der Grundlage dieser Geschäftsbedingungen. Diese gelten auch für alle künftigen Geschäftsbeziehungen, auch wenn sie nicht nochmals ausdrücklich vereinbart werden. Abweichende Bedingungen unserer Kunden sind uns gegenüber nur wirksam, wenn sie im Einzelfall ausdrücklich schriftlich mit uns vereinbart worden sind. Alle Vereinbarungen, die zwischen uns und dem Kunden zwecks Ausführung dieses Vertrages getroffen werden, insbesondere auch Änderungen, Nebenabreden und Ergänzungen, bedürfen der Schriftform, dies gilt auch für die Aufhebung des Schriftformerfordernisses.

## 2. Genuss -Aktie

### 2.1. Bestellung

Die Genussaktie kann ausschließlich über unsere Internetseite bestellt werden. Die Bestellung ist verbindlich.

### 2.2. Darlehensform

Die Genuss-Aktie wird in Form eines Nachrangdarlehens angelegt. Sie steht hinter allen Forderungen gegen das Schmiedelandhaus zurück.

### 2.3. Bezahlung

Nach der Bestellung erhalten Sie den Darlehensvertrag in zwei Ausfertigungen. Danach überweisen Sie die von Ihnen gewählte Summe auf die Genuss-Aktien Bankverbindung. Im Anschluss erhalten Sie die Genuss-Aktie sowie die Zinsen für das erste Jahr als Gutschein.

## 2.4. Zinsen

Die Darlehenssumme wird im Jahr mit 10% verzinst. Die Zinsen werden in Form eines Gutscheins ausgegeben. Dieser Gutschein ist für alle Veranstaltungen sowie alle Dienstleistungen im Schmiedelandhaus einsetzbar. Der Gutschein darf auch an Dritte weitergegeben werden. Eine Auszahlung des Zinsbetrags in Bar, ist nicht möglich.

## 2.5. Laufzeit

Die Darlehenssumme ist für 12 Monate festgelegt. Nach dieser Zeit kann der Vertrag mit einer Frist von 4 Wochen zum Ende eines jeden Monats gekündigt werden. Der Geldbetrag wird ausgezahlt, die angefallenen Zinsen werden in Gutscheinen ausgegeben.

## 2.6. Rückkauf der Genuss-Aktie

Das Schmiedelandhaus behält sich vor, Rückkaufangebote zu unterbreiten.

## 2.7. Die Genuss-Aktie als Anzahlung einer Veranstaltung

Wird die Genuss-Aktie zur Anzahlung einer Veranstaltung (Hochzeit oder ähnliches) erworben, erhalten Sie darauf ebenfalls 10% Zinsen. Diese werden direkt mit der Veranstaltung verrechnet. Der Darlehensvertrag erlischt nach der durchgeführten Veranstaltung. Der geliehene Betrag gilt danach als zurückgezahlt. Findet die Veranstaltung aus welchen Grund auch immer nicht statt, so kann der Darlehensgeber seinen Betrag sofort mit einer Frist von 4 Wochen zurückfordern.

# 3. Genuss -Aktie Allgemein

## 3.1. Stornierung

Der Kunde kann binnen von zwei Wochen von der Bestellung der Genussaktie zurücktreten

## 3.3. Fälligkeit

Das vereinbarte Darlehen ist nach Eingang des unterschriebenen Vertrags auf die angegebene Bankverbindung zu zahlen

---

### SCHMIEDELANDHAUS

Döbelner Str. 19 | 09661 Rossau OT Greifendorf  
Inhaber: Norbert Hohmann

[www.schmiedelandhaus.de](http://www.schmiedelandhaus.de)

### Kontakt

Tel. 037207 99288  
Mobil: 0174 3099 288  
E-Mail: [info@schmiedelandhaus.de](mailto:info@schmiedelandhaus.de)

### Bank

Sparkasse Mittelsachsen  
IBAN: DE34 8705 2000 3330 0091 00

Steuernr. 222/232/05147

### 3.3. Haftung

Die Teilnahme und der Erwerb der Genuss-Aktie, erfolgt auf eigenes Risiko. Die Haftung durch das Schmiedelandhaus erfolgt nachrangig. Siehe Darlehensvertrag.

### 3.4. Datenschutz und Haftung für Links

Wir nehmen den Schutz Ihrer persönlichen Daten sehr ernst und halten uns strikt an die Regeln der Datenschutzgesetze. In keinem Fall werden die erhobenen Daten verkauft oder aus anderen Gründen an Dritte weitergegeben. Wir, übernehmen keine ausdrückliche oder stillschweigende Gewährleistung für Links, unserer Homepage befinden. Wir übernehmen keine Haftung hinsichtlich der Richtigkeit, Vollständigkeit, Nutzbarkeit oder Angemessenheit jeglicher anderer Websites, Dienstleistungen, Waren, Güter oder Werbungen, die durch Links mit unserer Homepage verknüpft sind, und wirbt weder ausdrücklich noch implizit für Websites, Dienstleistungen, Waren, Güter oder Werbungen, die durch Links mit der Homepage verknüpft sind.

### 3.5. Salvatoresche Klausel

Sollte eine Bestimmung dieser AGB unwirksam oder undurchführbar sein, so soll das die Gültigkeit im Übrigen nicht berühren. Die Beteiligten sind verpflichtet, zusammenzuwirken, um die unwirksame oder undurchführbare Bestimmung durch eine wirksame oder durchführbare Bestimmung zu ersetzen, die dem wirtschaftlichen Ergebnis der unwirksamen oder undurchführbaren Bestimmung möglichst nahe kommt.

### 3.6. Schlussklausel

Es gilt ausschließlich deutsches materielles Recht.  
Der Erfüllungsort für sämtliche Leistungen ist Greifendorf.  
Der Gerichtsstand ist Hainichen, Deutschland.

Betreiber: Norbert Hohmann, Greifendorf im April 2020